



**Art des Verkaufs :** Neubau

**Baujahr :** 2024

**Energieausweis :** B

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** privater  
Garten

**Orientierung :** N/A

**Aussicht :** Berg & Meer

**Parken :** Parken auf  
privatem  
Grundstück

**Bereich heim :** 127,22m<sup>2</sup>

**Bereich Terrain :** 401,39m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 55 km

**Strand :** 3,5 km

**Stadt :** 1 km

**Golf :** 3 km

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aluminiumfenster             | <input checked="" type="checkbox"/> Komplette<br>Klimaanlageninstallation | <input checked="" type="checkbox"/> alle Küchengeräte        |
| <input checked="" type="checkbox"/> fertige(s) Badezimmer(s)     | <input checked="" type="checkbox"/> Luftwärmepumpe                        | <input checked="" type="checkbox"/> Einbauschränke           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privater Pool                | <input checked="" type="checkbox"/> Parken auf privatem Grundstück        | <input checked="" type="checkbox"/> Telefon-/Datenverbindung |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bewässerungssystem           | <input checked="" type="checkbox"/> sicherheitstür                        | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> eingezäunt                   | <input checked="" type="checkbox"/> angelegter Garten                     | <input checked="" type="checkbox"/> elektrisches Tor         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fahrradentfernung zum Strand |   |  |