

# 3 Schlafzimmer Wohnung mit Dachterrasse in Guardamar

**540.000€**



<b>Art des Verkaufs :</b>	Neubau	<b>Schwimmbad :</b>	gemeinsam	<b>Bereich heim :</b>	95,10m <sup>2</sup>
<b>Baujahr :</b>	2025	<b>Garten :</b>	Gemeinschaftsgarten	<b>Bereich Terrasse :</b>	18,15m <sup>2</sup>
<b>Energieausweis :</b>	In der Anwendung	<b>Orientierung :</b>	N/A	<b>Bereich Solarium :</b>	90,60m <sup>2</sup>
<b>Schlafzimmer :</b>	3	<b>Aussicht :</b>	Meerblick	<b>Flughafen :</b>	32 km
<b>Badezimmer :</b>	2	<b>Parken :</b>	Tiefgaragenstellplatz	<b>Strand :</b>	900 m
				<b>Stadt :</b>	1 km
				<b>Golf :</b>	7,5 km

fertige(s) Badezimmer(s)

Einbauschränke

Fußbodenheizung in den Badezimmern

Wahlweise Apartments oder Penthäuser mit offener Küche und Wohnzimmer, Einbauschränken, großzügigen Terrassen.

Das Gebäude wird aus 9 Etagen mit nur 12 Luxusapartments mit schöner Aussicht und großen Terrassen bestehen. Die höchsten Penthäuser verfügen über ein zusätzliches privates Solarium.

Die Stadt ist für ihre wunderschönen Strände bekannt, darunter Playa de la Roqueta und Playa Centro, die goldenen Sand und klares Wasser zum Schwimmen und Sonnenbaden bieten. Guardamar del Segura verfügt außerdem über einen Naturpark namens „Dunas de Guardamar“ mit ausgedehnten Sanddünen und Pinienwäldern, der Möglichkeiten zum Wandern und für Ausflüge in die Natur bietet.