



**Art des Verkaufs :** Neubau  
**Baujahr :** 2025  
**Energieausweis :** In der Anwendung  
**Schlafzimmer :** 3  
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat  
**Garten :** privater Garten  
**Orientierung :** N/A  
**Aussicht :** Garten und Schwimmbad  
**Parken :** Parken auf privatem Grundstück

**Bereich heim :** 225m<sup>2</sup>  
**Bereich Terrain :** 280m<sup>2</sup>  
**Flughafen :** 39 km  
**Strand :** 10 km  
**Stadt :** 600 m  
**Golf :** 4,3 km

- elektrische Rollläden
- Einbauschränke
- Parken auf privatem Grundstück
- Terrasse
- ein Keller/Unterbau