



**Art des Verkaufs :** Neubau  
**Baujahr :** 2024  
**Energieausweis :** In der Anwendung  
**Schlafzimmer :** 3  
**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat  
**Garten :** privater Garten  
**Aussicht :** Garten und Schwimmbad  
**Parken :** Parken auf privatem Grundstück

**Bereich heim :** 122m<sup>2</sup>  
**Bereich Terrain :** 169m<sup>2</sup>  
**Flughafen :** 31,3 km  
**Strand :** 7,7 km  
**Stadt :** 1,9 km  
**Golf :** 6 km

Vorinstallation einer Klimaanlage

Kochfeld und Dunstabzugshaube

Einbauschränke

- Privater Pool
- Videophonie
- Fahrradentfernung zum Strand
- Parken auf privatem Grundstück
- eingezäunt
- Telefon-/Datenverbindung
- angelegter Garten