



|                           |        |                       |                                |                           |                   |
|---------------------------|--------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| <b>Art des Verkaufs :</b> | Neubau | <b>Schwimmbad :</b>   | Privat                         | <b>Bereich heim :</b>     | 108m <sup>2</sup> |
| <b>Energieausweis :</b>   | B      | <b>Garten :</b>       | privater Garten                | <b>Bereich Terrain :</b>  | 366m <sup>2</sup> |
| <b>Schlafzimmer :</b>     | 3      | <b>Orientierung :</b> | N/A                            | <b>Bereich Terrasse :</b> | 51m <sup>2</sup>  |
| <b>Badezimmer :</b>       | 2      | <b>Aussicht :</b>     | Garten und Schwimmbad          | <b>Flughafen :</b>        | 46 km             |
|                           |        | <b>Parken :</b>       | Parken auf privatem Grundstück | <b>Strand :</b>           | 10 km             |
|                           |        |                       |                                | <b>Stadt :</b>            | 200 m             |
|                           |        |                       |                                | <b>Golf :</b>             | 4 km              |

- Komplette Klimaanlageinstallation
- alle Küchengeräte
- Parken auf privatem Grundstück
- Terrasse
- Fußbodenheizung in den Badezimmern
- Fahrradentfernung zum Strand