



**Art des Verkaufs :** Neubau  
**Baujahr :** 2025  
**Energieausweis :** In der Anwendung  
**Schlafzimmer :** 3  
**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat  
**Garten :** privater Garten  
**Orientierung :** N/A  
**Aussicht :** Garten und Schwimmbad  
**Parken :** private Garage

**Bereich heim :** 220m<sup>2</sup>  
**Bereich Terrain :** 200m<sup>2</sup>  
**Bereich Terrasse :** 28m<sup>2</sup>  
**Bereich Solarium :** 48m<sup>2</sup>  
**Flughafen :** 86 km  
**Strand :** 750 m  
**Stadt :** 200 m  
**Golf :** 8 km

Komplette Klimaanlageinstallation

Fußbodenheizung in den Badezimmern