



<b>Art des Verkaufs :</b>	Neubau
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieausweis :</b>	In der Anwendung
<b>Schlafzimmer :</b>	3
<b>Badezimmer :</b>	2

<b>Schwimmbad :</b>	Privat
<b>Garten :</b>	privater Garten
<b>Aussicht :</b>	Golfresort
<b>Parken :</b>	private Garage für 2 Autos

<b>Bereich heim :</b>	160m <sup>2</sup>
<b>Bereich Terrain :</b>	720m <sup>2</sup>
<b>Bereich Terrasse :</b>	90m <sup>2</sup>
<b>Flughafen :</b>	65,2 km
<b>Strand :</b>	11 km
<b>Stadt :</b>	100 m
<b>Golf :</b>	100 m

- Komplette Klimaanlageinstallation
- Fußbodenheizung
- Aufzug

- elektrische Rollläden
- Fußbodenheizung in den Badezimmern

- Solarium
- ein Alarmsystem